

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Nr. 81/01.03.2023

MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD

DOCUMENTAȚIA DE ACHIZITIE

privind atribuirea contractului de lucrari având ca obiect:

EXECUTIE LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII

Cod CPV: 45000000-7 - Lucrari de constructii

Tip procedură: Procedură competitivă conform prevederilor Îndrumar Metodologic pentru beneficiarii privați aplicabil în derularea procedurilor de achiziție pentru atribuirea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări finanțate din fondurile externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență

Prezenta documentație conține următoarele secțiuni:

Sectiunea A - Informații privind modul de derulare a procedurii de achiziție

Sectiunea B – Specificații tehnice

Sectiunea C – Formulare

MARTIE 2023

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare si Reziliență

SECȚIUNEA A - INFORMAȚII PRIVIND MODUL DE DERULARE A PROCEDURII DE ACHIZIȚIE

A.1.1. Denumire Beneficiar:

MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD

Adresa: Municipiul Aiud, str. Ostașilor, nr. 37 bis, cod poștal 515200, județul Alba

CUI: 17113330

Tel: +40 745 138 910

Email: i.varvaruc@yahoo.ro , attaconsulting@yahoo.com

Reprezentant legal: Stareț, Varvaruc Ciprian Marius

Sursele de finanțare: Planul Național de Redresare si Reziliență

Pilon: IV. Coeziunea Socială si Teritorială

Componenta: Componenta C11.Turism si Cultură

Investitia: I2. Modernizarea/Crearea de Muzee si Memoriale

Apel de proiecte nr. 1

Nota!

Orice comunicări legate de această procedură de achiziție se vor face numai în scris la datele de contact prevăzute în această secțiune, în atenția reprezentantului legal, cu referire directă la denumirea procedurii.

A.2.1. Obiectul ofertei:

Prezenta procedură vizează achiziția de lucrari de constructii si instalatii aferente proiectului „ Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F”, astfel:

Nr. crt.	Denumire capitol bugetar	Valoare lei fara TVA
1.	Cap. 4/4.1 Constructii si instalatii, eligibil din care: <ul style="list-style-type: none">➤ ARHITECTURA-FINISAJE INTERIOARE➤ ACOPERIS - PANOURI TRISTAT➤ ACOPERIS - ATIC➤ ARHITECTURA-FINISAJE EXTERIOARE➤ REZISTENTA - CORP F	634.181,04 247.577,61 33.487,83 360.525,41 986.286,29
Total general lei fara TVA		2.261.758,18

A.3.1. Conditia de executare:

Amplasamentul lucrarilor pentru Construire biserica si chilii – Corp F la Manastirea Ortodoxa Inaltarea Sfintei Cruci se afla în zona de sud a localitatii Aiud, strada Eroilor, nr.3, jud. ALBA, cp. 515200, regiunea Centru, Romania. Parcela este înscrisa în CF cu nr. 70782 (CF vechi 12433, cadastral vechi 1431), si este cuprinsa între str. Eroilor si str. Ostasilor.

Suprafata terenului este de 10375 mp, de forma mult alungita, aceasta panglica se caracterizeaza printr-o puternica denivelare în sens transversal (cca. 15 m). Este cunoscuta sub numele de Râpa Robilor.

A.4.1. Tipul, durata contractului si perioada de garantie acordata:

- contract de lucrari;
- durata contractului este de 8 luni de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.
- durata de garantie acordata este de minim 36 de luni de la data receptiei la finalizarea lucrarilor;
- remedierea defectiunilor lucrarii in termen de 72 ore de la notificare.

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Pe perioada de garantie executantul are obligatia de a executa toate lucrarile de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și defectelor de construcție pe cheltuiala proprie și în termenele rezonabile comunicate de beneficiar, în cazul în care ele sunt necesare datorita:

- a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
sau
b) neglijentei sau neindeplinirii de către executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

Pentru remediile efectuate, executantul este obligat să acorde o perioadă de garanție egală cu cea prevăzută în oferta, socotită de la data încheierii procesului-verbal de constatare a efectuării remediilor și/sau completărilor respective, în privința restului neafectat, urmând să opereze perioada de garanție inițială.

În cazul în care executantul nu execută reparațiile necesare în perioada de garanție prevăzută și în termenele stabilite de către beneficiar, după expirarea unui termen de 3 zile stabilit în notificarea transmisă în scris de către beneficiar către executant, beneficiarul are dreptul să apeleze la alți antreprenori pentru execuția acestor lucrări. Cheltuielile aferente lucrărilor menționate efectuate de alți antreprenori vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia. În acest sens, beneficiarul are dreptul să utilizeze garanția de bună execuție.

A.5.1. Legislația aplicabilă:

Îndrumar metodologic pentru beneficiarii privați aplicabil în derularea procedurilor de achiziție pentru atribuirea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări finanțate din fondurile externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență.

A.6.1. Comisia de evaluare:

Stareț, Varvaruc Ciprian Marius – responsabil legal de proiect

A.7.1. Cerințe obligatorii:

A.	Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor:	
	➤ Declarație privind neîncadrarea în situațiile de conflict de interese – <i>in original</i> (Formular 2 anexat).	
	Precizări: - În cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare asociat are obligația de a depune Formularul 2 în original; - În cazul în care există subcontractanți, fiecare subcontractant are obligația de a depune Formularul 2 în original.	
	Persoanele cu funcție de decizie din cadrul Achizitorului sunt:	
	Nume și prenume	Funcție
	Varvaruc Ciprian Marius	Stareț
	Nota! Lipsa prezentării de către ofertanți a documentului de confirmare a cerinței de la pct. A.7.1.A), va conduce la respingerea ofertei.	

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

B. Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor:

➤ **Ofertantul** va prezenta certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului in original, sau copie, **emis cu cel mult 30 de zile inaintea datei de depunere a ofertei**, din care sa rezulte ca obiectul/obiectele de activitate corespund activitatilor aferente contractului. În cazul unei asocieri/subcontractari, fiecare asociat/subcontractant este obligat să prezinte acest document.

➤ **Ofertantii nerezidenti** vor prezenta documente care dovedesc o forma de inregistrare ca persoana fizica sau juridica sau de atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional in conformitate cu prevederile din tara in care ofertantul este stabilit. Documentele se vor prezenta in original sau copie legalizata la care se va anexa traducerea autorizata a acestora in limba romana.

➤ certificat de înregistrare, in copie pentru persoane juridice/fizice române **sau echivalent** pentru persoane juridice/ fizice străine.

Nota! Lipsa prezentarii de catre ofertanti a documentului de confirmare a cerintei de la pct. A.7.1.B, va conduce la respingerea ofertei.

A.8.1. Programul comisiei de evaluare:

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Activitatea	Data	Ora	Locatia/observatii
Publicare anunt invitatie de participare	02.03.2023		Site-ul web https://proiecte.pnrr.gov.ro secțiunea Transparență și pe pagina web proprie www.martiri-aiud.ro
Termen limita de solicitare a clarificarilor de catre potentialii ofertanti (solicitarile de clarificari pot fi depuse personal la sediul MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD), pe email, prin posta/ curier	14.03.2023	10.00	MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD din Municipiul Aiud, str. Ostașilor, nr. 37 bis, cod poștal 515200, județul Alba, Tel: +40 745 138 910, Email: i.varvaruc@yahoo.ro , attaconsulting@yahoo.com
Termen limita de transmitere a raspunsurilor la clarificari catre ofertanti	15.03.2023	15.00	Potentialilor ofertanti ce au solicitat clarificari, prin email sau personal la sediul MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD. Raspunsul la clarificari va fi adus la cunostinta tuturor ofertantilor prin publicarea pe Site-ul web https://proiecte.pnrr.gov.ro în rubrica "Lot Anunț Achiziție", in cadrul anuntului publicat de MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD
Termen limita de depunere a ofertelor	20.03.2023	12.00	De catre ofertanti personal la sediul MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD din Municipiul Aiud, str. Ostașilor, nr. 37 bis, cod poștal 515200, județul Alba, sau prin posta/ curier la aceeasi adresa
Deschiderea ofertelor	20.03.2023	12.15	La sediul MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD din Municipiul Aiud, str. Ostașilor, nr. 37 bis, cod poștal 515200, județul Alba
Publicarea pe Site-ul web https://proiecte.pnrr.gov.ro , a anuntului de semnare a contractului cu ofertantul desemnat castigator prin Raportul proceduri	In maxim 5 zile calendaristice de la semnarea contractului de achizitie		In cadrul anuntului publicat pe Site-ul web https://proiecte.pnrr.gov.ro

Nota!

Solicitările de clarificări telefonice nu vor fi luate în considerare.

Ofertele primite după termenele limită de mai sus, se vor returna nedeschise.

Deschiderea ofertelor – prezenta procedura de achizitii nu este prevazuta cu sedinta de deschidere a ofertelor - conform prevederilor Îndrumarului Metodologic pentru beneficiarii privați aplicabil în derularea procedurilor de achiziție pentru atribuirea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări finanțate din fondurile externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență.

Oferta tehnica se va intocmi pe baza Specificatiilor tehnice/Caietului de sarcini si a Documentatiei tehnice puse la dispozitie cu titlul gratuit accesand link-ul www.martiri-aiud.ro, secțiunea Achizitii. Documentatia tehnica pentru realizarea ofertei tehnice, depaseste capacitatea de aproximativ 50 MB, fiind publicata gratuit, cu acces imediat si neingradit la adresa mentionata mai sus si linkul aferent. In cazul in care nu se reuseste descarcarea lor va rugam sa ne contactati la adresa de email: i.varvaruc@yahoo.ro sau attaconsulting@yahoo.com.

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

A.9.1. Prezentarea ofertelor:

- ofertele se prezinta astfel: un exemplar original, datat, semnat, ștampilat și personalizat;
- ofertele trebuie să fie depuse folosind sistemul de plic inchis care va conține:
 - o Ofertă Financiară;
 - o Delarație privind evitarea conflictului de interese, conform **Formular F2, anexat**;
 - o Propunerea Tehnică – întocmită conform prevederilor HG nr.907/2017 (inclusiv liste de cantități și grafic de execuție);
 - o Documente de calificare.
- nu vor fi admise plicuri exterioare deteriorate sau desfăcute, la depunerea ofertei;
- plicul va fi marcat cu:
 - o adresa Beneficiarului: Municipiul Aiud, str. Ostașilor, nr. 37 bis, cod poștal 515200, județul Alba;
 - o denumirea contractului pentru care se depune oferta: „**Execuție construcției și instalației**”, pentru proiectul „**Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica și chilii, corp F**”;
 - o cu inscripția : **a nu se deschide înainte de 20.03.2023, ora 12:**¹⁵.

A.10.1. Înaintarea ofertelor:

- o **prin scrisoare recomandată** cu confirmare de primire către: **MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD**, cu sediul în Municipiul Aiud, str. Ostașilor, nr. 37 bis, cod poștal 515200, județul Alba, care va fi însoțită la exterior de **Formularul 1, anexat**;
- o **depuse personal** la aceeași adresă, pe baza unei Scrisori de înaintare, **Formular nr. 1, anexat**.

A.11.1. Valabilitatea și redactarea ofertei:

- perioada de valabilitate a ofertei: minim 60 de zile calendaristice de la data limită a depunerii ofertelor;
- redactarea ofertelor se va face în limba română, sau traducere în limba română. Dacă există traduceri într-o altă limbă, în cazul unui conflict între versiunea în limba română și orice versiune într-o altă limbă, va prevala varianta în limba română. Traducerile în limba română vor fi făcute de către un traducător autorizat.

A.12.1. Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei:

- Ofertantul are dreptul de a-și retrage oferta, prin solicitare scrisă adresată Achizitorului până la data și ora deschiderii ofertelor.
- Ofertantul poate modifica conținutul ofertei, până la data și ora stabilite pentru depunerea ofertelor adresând Achizitorului o cerere de retragere a ofertei în vederea modificării. Achizitorul nu este răspunzător în legătură cu posibilitatea ofertantului de a depune nouă ofertă, modificată, până la data și ora limită, stabilite.
- Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră sau cazul fortuit, cad în sarcina ofertantului.
- Indiferent de momentul când ofertantul a trimis oferta și indiferent de motivul pentru care oferta a ajuns la adresa de depunere cu întârziere, nu se acceptă depășiri ale datei și orei limită.
- Un ofertant nu poate depune două oferte pentru aceeași procedură de achiziție.

A.13.1. Condiții comerciale:

- a. **Pretul** va fi exprimat în lei, la care se adaugă TVA și va rămâne ferm pe toată perioada de valabilitate a ofertei;
- b. În cazul ofertelor în euro, valoarea la care se va face raportarea euro/leu este cursul InforEuro din luna ianuarie 2023 de 1 Euro= 4,9493 LEI, afișat pe site-ul Comisiei Europene.
- d. **Modalitatea de plată** - plata se va efectua în conformitate cu contractul de finanțare art. 5 – Transferul sumelor și în conformitate cu reglementările în vigoare.

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

A.14.1. Garanția de buna execuție

a. Cuantumul garanției:

- Garanția de buna execuție a contractului se constituie de către contractant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului. Astfel, ofertantul declarat câștigător va trebui să constituie garanție de bună execuție. Garanția de bună execuție va fi constituită într-un termen de 5 zile de la data semnării contractului și va fi în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului de execuție lucrări.

b. Modul de constituire:

- Virament bancar într-un cont deschis de executant la dispoziția achizitorului;
- Printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări;
- Rețineri succesive din facturile emise.

c. Restituirea garanției de buna execuție:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

A.15.1. Modul de prezentare și întocmire a ofertei:

- scrisoare de înaintare în original, conform **Formular nr. 1, anexat**;
- declarația privind evitarea conflictului de interese în original, conform **Formular nr. 2 anexat**;
- certificat de înregistrare în copie, pentru persoane juridice/fizice române **sau echivalent** pentru persoane juridice/ fizice străine;
- **certificat constatator emis de ONRC, cu coduri CAEN autorizate pentru activitățile prezentei achizitii, în original sau copie (eliberat cu max. 30 de zile înaintea deschiderii ofertelor), din care să rezulte că domeniul de activitate al ofertantului corespunde obiectului procedurii de achiziție, pentru persoane juridice/fizice române. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte acest formular.**
Pentru furnizorii externi se solicită documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, conforme legii țării de rezidență a operatorului economic, însoțite de traducerea acestora în limba română, realizată de către un traducător autorizat.
Certificatul constatator va fi utilizat și pentru a dovedi verificarea beneficiarului real.
- Formularul de ofertă, conform **Formular nr. 3 anexat**;
- Oferta va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și va conține formularele completate conform HG. 907/2016 (F1, F2, F3, F6). În cazul în care oferta nu respectă în totalitate toate specificațiile din Listele de cantități F 3 /cantitatea de lucrări (prin diminuare, marire, neofertare)– OFERTA SE CONSIDERA NECONFORMA.

NOTA!

La întocmirea listelor de cantități, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri dacă sunt sub efectul unui legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit.

Ofertantul va include, în cadrul listelor de cantități, toate și orice costuri legate de:

- execuția categoriilor de lucrări prevăzute în listele de cantități, întocmirea instrucțiunilor de întreținere și exploatare;
- protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor;
- procurarea, transportul, depozitarea și punerea în opera a materialelor și echipamentelor necesare funcționării obiectului contractului, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini.

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Listele de cantități se vor întocmi cu respectarea listelor de cantități anexate prezentei documentații. Nu se acceptă liste de cantități și articole/poziții suplimentare față de cele din documentația de achiziție.

Propunerea financiară va conține, pe lângă formularul de ofertă, și centralizatorul cu lucrările executate de subcontractanți, dacă este cazul.

A.16.1. Atribuirea:

În conformitate cu prevederile Îndrumarului Metodologic pentru beneficiarii privați aplicabil în derularea procedurilor de achiziție pentru atribuirea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări finanțate din fondurile externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență - „*Se va alege oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea scopului proiectului (se vor avea în vedere avantajele tehnice și financiare prezentate, raportate la cerințele publicate și se va alege oferta care indeplinește cerințele tehnice și prezintă avantaje față de celelalte oferte, la un raport calitate/preț competitiv)*”.

Către ofertantul declarat câștigător prin Raportul procedurii de achiziție se va transmite pe email invitația pentru semnarea contractului. Termenul poate fi maxim 5 zile lucrătoare de la transmiterea invitației.

În vederea respectării principiilor: nediscriminarea, tratamentul egal, recunoașterea reciprocă, transparența, proporționalitatea, asumarea răspunderii, beneficiarul privat va alege oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea scopului proiectului. În nota justificativă de atribuire se vor prezenta avantajele tehnice și financiare care motivează alegerea, raportat la cerințele solicitate, avantajele tehnice și financiare care motivează alegerea se raportează exclusiv la informațiile prezentate în oferta/ răspunsurile la clarificările solicitate.

În prezenta procedură nu sunt stabilite criteriile de atribuire și de evaluare punctuale - aspect reglementat ca atare de prevederile Îndrumarului Metodologic pentru beneficiarii privați aplicabil în derularea procedurilor de achiziție pentru atribuirea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări finanțate din fondurile externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență, însă evaluarea și atribuirea se va realiza cu respectarea cumulativă a principiilor aplicabile procedurii competitive.

MANASTIREA ORTODOXA ÎNALȚAREA SFINTEI CRUCI, AIUD va întreprinde toate măsurile necesare în vederea asigurării unei bune gestiuni financiare, în conformitate cu principiile: nediscriminarea, tratamentul egal, recunoașterea reciprocă, transparența, proporționalitatea, asumarea răspunderii, pe tot parcursul implementării proiectului de investiție.

Atenție! Beneficiarul nu are obligația să aleagă oferta cu prețul cel mai scăzut.

A.17.1. Ajustarea prețului:

- prețul contractului nu poate fi ajustat.

A.18.1. Condiții contractuale:

- Contractul se semnează cu operatorul economic stabilit câștigător prin Raportul procedurii de achiziție și în interiorul perioadei de valabilitate a ofertei;
- Contractul trebuie să menționeze datele de identificare a celor două părți semnatare, obiectul, valoarea, și durata contractului;
- Oferta aleasă prin Raportul procedurii de achiziție, specificațiile tehnice și/sau caietul de sarcini și clarificări, vor fi parte integrantă din contract, sub formă de anexe;
- Vor fi prevăzute în mod expres condiții referitoare la executia lucrărilor, garanții (dacă este cazul), receptia lucrărilor, posibilitatea de acordare a unui avans de maxim 30% din valoarea ofertei, aceasta necesitând a fi garantat cu Poliță de asigurare constituită conform prevederilor legale;

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

- Contractul incepe sa produca efecte din momentul semnarii acestuia de catre ambele parti si constituiri garantiei de buna executie. Anterior semnării contractului nu pot fi executate lucrari și nu pot fi efectuate plăți. Același principiu este aplicabil și actelor adiționale la contract;
- Nu se pot modifica prin contract specificațiile tehnice si/sau caietul de sarcini și oferta câștigătoare care au stat la baza atribuirii contractului;
- Contractul va avea mențiuni clare legate de informații privind modalitățile de plată și termenele aferente.

Notă! Contractul incepe sa produca efecte doar dupa constituirea garantiei de buna executie.

A.19.1. Contestarea

În conformitate cu prevederile legii, în situația în care un operator economic este nemulțumit de modul în care s-a desfășurat procedura competitivă, acesta se poate adresa instanțelor de judecată competente pentru soluționarea cauzei.

Termenul pentru formularea contestației este de 5 zile lucratoare, de la data transmiterii Raportului procedurii (faza de proiect), către toți participanții la procedura de achiziție.

În cazul în care instanța va decide că respectiva contestație este nefondată, beneficiarul privat se va îndrepta împotriva operatorului economic și a reprezentanților legali pentru recuperarea prejudiciului cauzat de neimplementarea contractului de finanțare.

A.20.1. Alte informații:

Legalitatea și autenticitatea documentelor prezentate de ofertanți sunt prezumate.

Ofertantul este singurul responsabil de legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate, în original sau în copie. Analiza documentelor prezentate de ofertanți, de către Comisia de Evaluare prin responsabilul sau legal, nu angajează responsabilitatea sau obligația Comisiei de a accepta documentele ca autentice și legale și nu exonerează responsabilitatea singulară a ofertantului în acest domeniu.

Specificațiile tehnice menționate în prezenta documentație care par a indica o anumită origine, sursă producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate cu mențiunea de „sau echivalent”.

MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD
Intocmit,
Stareț, Varvaruc Ciprian Marius

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Sectiunea B – Specificații tehnice/Caiet de sarcini

Se dorește realizarea unui ansamblu arhitectonic, care să comemoreze martirul eroilor creștinătății și al celor care au pierit în închisorile Aiudului.

Ansamblul manastiresc este alcatuit din doua niveluri suprapuse inserate in terenul puternic denivelat pe directia nord-sud (Rapa Robilor), reprezentand in plan simbolic PREZENTUL, incinta manastirii – si MEMORIA LOCULUI – nivelul inferior, partial ingropat in teren. Nivelul inferior, deja construit în totalitate, este ocupat în cea mai mare parte de Centrul de Studii Martirologice ce îmbracă nivelul de jos al bisericii - osuarul cu caile de acces – si partial de functiuni de cazare ale manastirii, spatii anexe de depozitare, precum si de spatiile tehnice. Nivelul superior este destinat manastirii. Se constituie ca o incinta dreptunghiulara, în mijlocul careia, cu axa longitudinala usor rotita pentru a se aseza pe directia Est-Vest, se amplaseaza biserica.

Pentru prezentul Proiect, se dorește construirea AMFITEATRULUI. Acesta va avea forma dreptunghiulara avand dimensiunile in pian 12.80m x 18.80m, inaltime maxima +6.95m. Corp F (Amfiteatru) – Suprafata construita 299.15 mp, regim de inaltime Parter, cu H=5.15 m, cu o capacitate proiectata de 200 de locuri

Se definește constructiv prin:

- infrastructura: retea de grinzi din beton armat monolit dispuse dupa cele doua directii principale, avand sectiune de 35x120x105cm.
- suprastructura: cadre din beton armat monolit cu grinzi si stâlpi dispusi pe contur. Planseul este terasa necirculabila si este realizata din grinzi de lemn lamelar, dispuse pe directia scurta. Amplasamentul lucrarilor pentru Construire biserica si chilii la Schitul Inaltarea Sfintei Cruci se afla în zona de sud a localitatii AIUD, jud. ALBA, cp. 515200. Parcela înscrisa în CF cu nr. 70782, este cuprinsa între str. Eroilor si str. Ostasilor. Suprafata terenului este de 10375 mp, de forma mult alungita, aceasta panglica se caracterizeaza printr-o puternica denivelare în sens transversal (cca. 15 m). Este cunoscuta sub numele de Râpa Robilor.

Proiectul propus face parte dintr-o investitie mai ampla constand in edificarea unui ansamblu manastiresc, compus din:

1. Biserica
2. Corp chilii
3. Casa de oaspeti
4. Incinta manastirii - Centrul de Studii Martirologice, compus din:
 - a. Muzeu
 - b. Biblioteca
 - c. Amfiteatru

Proiectul vizeaza edificarea Amfiteatrului, ultima constructie needificata din intregul ansamblu manastiresc. Investitiile au fost demarate in anul 2010, in baza unui proiect tehnic care inglobeaza intregul ansamblu compus din cele 6 constructii. Pana in prezent au fost edificate si receptionate primele 5 constructii, urmand a se realiza ultima componenta – Amfiteatrul Corp F

Pentru implementarea proiectului propus, edificare Corp F, in baza Proiectului tehnic existent din anul 2010, se va proceda la actualizarea documentatiei de autorizare , respectiv se va obtine Autorizatia de construire de la municipalitatea Aiud.

Datele tehnice ce privire la Corpul F – Amfiteatru sunt:

CORP F

Regimul de inaltime : Parter

Dimensiuni in plan : 18.45x15.70 m

Inaltimea de nivel : Parter- 5.15 m

Sistemul de fundare este alcatuit din grinzi si talpi continue de beton armat, dispuse ortogonal pe ambele directii. Sub fundatii s-a prevazut un strat de beton de egalizare de 10 cm. Sistemul structural al cladirii are o alcatuire de tip pereti portanti din zidarie de caramida.

Acestia prezinta elemente precum stalpi si centuri de beton armat. Centurile au dimensiuni de 25x20cm; 25x35cm; 25x45cm, fiind dispuse pe ambele directii.

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Scara de acces la parter este alcatuita din beton armat.

Acoperisul este de tip sarpanta, alcatuit din grinzi din lemn lamelat incleiat cu dimensiuni de 18x75...95 cm.

CORP F

Regimul de inaltime : Parter

Dimensiuni in plan : 18.45x15.70 m

Inaltimea de nivel : Parter- 5.15 m

Sistemul de fundare este alcatuit din grinzi si talpi continue de beton armat, dispuse ortogonal pe ambele directii. Sub fundatii s-a prevazut un strat de beton de egalizare de 10 cm. Sistemul structural al cladirii are o alcatuire de tip pereti portanti din zidarie de caramida.

Acestia prezinta elemente precum stalpi si centuri de beton armat. Centurile au dimensiuni de 25x20cm; 25x35cm; 25x45cm, fiind dispuse pe ambele directii.

Scara de acces la parter este alcatuita din beton armat.

Acoperisul este de tip sarpanta, alcatuit din grinzi din lemn lamelat incleiat cu dimensiuni de 18x75...95 cm.

BISERICA

Regimul de inaltime : Parter+Etaj

Dimensiuni in plan : forma elipsoidala, raza mica fiind de 5.10m si raza mare de 12.10m

Inaltimea de nivel : Parter – 5.53 m

Etaj – 4.77 m

Cupola – 6.16 m

Sistemul de fundare este alcatuit din grinzi armate la partea superioara si talpi continue din beton armat.

Sub fundatii s-a prevazut un strat de beton de egalizare de 10 cm.

Sistemul structural al cladirii are o alcatuire de tip dual format din pereti si cadre de beton armat cu stalpi dispusi in lungul elipsei, rigidizati cu plansee de beton armat dispuse la nivelul etajelor. Planseul de la cota +5.53 este de tip planseu casetat cu grosimea placii de 8 cm, nervurile avand dimensiuni de 15x40cm. Perimetral, grosimea placii este de 16 cm.

Grinzile au dimensiuni de 25x40cm, respectiv 25x50cm. La cota +14.06 s-a dispus o grinda inelara cu dimensiuni de 25x50cm.

Scarile de acces sunt alcatuite din beton armat.

Documentatia tehnica este parte integranta a Specificațiilor tehnice/Caietului de sarcini.

In procesul de executie a lucrariilor de constructii se va respecta principiul privind egalitatea de sanse, în domeniul persoanelor cu dizabilitati.

Prin implementare proiectului se va reduce excluziunea sociala a grupurilor defavorizate si va determina cresterea accesului populatiei la informatie, educatie, asistenta sociala, pregatire profesionala si se va facilita accesul grupurilor vulnerabile, inclusiv persoane cu dizabilitati in incinta infrastructurii edificate prin proiect.

Cladirea va fi prevazuta cu rampa de acces pentru persoanele cu dizabilitati.

MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD
Intocmit,
Stareț, Varvaruc Ciprian Marius

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Sectiunea C – Formulare

- scrisoare de inaintare, Formular nr. 1;
- declarația privind evitarea conflictului de interese, Formular nr. 2;
- oferta financiara, Formular nr. 3.

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Formular nr. 1

Ofertant,

Înregistrat la sediul Beneficiarului,
MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD

Nr. _____ / ____ . ____ . _____, ora _____

(denumirea/numele)

Nr. _____ / ____ . ____ . _____

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către,

MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD
Municipiul Aiud, str. Ostașilor, nr. 37 bis, cod poștal 515200, județul Alba

Ca urmare a anunțului publicat pe pagina web <https://proiecte.pnrr.gov.ro> privind procedura competitiva, reglementata prin Îndrumarul Metodologic pentru beneficiarii privați aplicabil în derularea procedurilor de achiziție pentru atribuirea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări finanțate din fondurile externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență, noi
(denumirea/numele operatorului economic) vă transmitem alăturat pentru execuție **lucrari de constructii si instalatii**, următoarele:

- plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, oferta in original.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării ____ . ____ . _____

Cu stimă,

Ofertant,

(semnătură autorizată)

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Formular nr. 2

OFERTANT/SUBCONTRACTANT/ ASOCIAT

(denumirea/codul fiscal, adresa)

DECLARAȚIE

privind evitarea conflictului de interese

în obținerea și utilizarea fondurilor privind procedurile care se aplică în cazul achizițiilor organizate de către beneficiarii privați pentru atribuirea și gestionarea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări, finanțate din fondurile externe nerambursabile și/sau din împrumuturile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență

Subsemnatul/a, CNP în calitate de reprezentant legal al, referitor la procedura de achiziție, derulată în cadrul contractului /~~ordinului~~ /~~deciziei~~ /~~acordului de finanțare~~ nr. 9/17.10.2022 pe proprie răspunde, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr.286/2009 privind Codul penal și la art. 18 indice 1 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, declar următoarele:

- mă oblig ca pe parcursul perioadei de implementare și a perioadei de sustenabilitate aferente contractului /~~deciziei~~ /~~ordinului~~ /~~acordului~~ de finanțare menționat mai sus să nu angajez persoane fizice soț/soție, rude ori afini până la gradul II inclusiv ai acestora și să nu contractez persoane juridice, care au fost implicate în procesul de verificare / evaluare a cererilor de finanțare în cadrul procedurii de selecție și/sau în procesul de monitorizare / verificare / aprobare / plată / rambursare aferente contractului / deciziei / ordinului / acordului de finanțare menționat mai sus. În acest sens mă oblig să solicit o declarație pe proprie răspundere fiecărei persoane pe care urmează să o angajez și să verific lista persoanelor juridice care au fost implicate în procesul de verificare / evaluare a cererilor de finanțare în cadrul procedurii de selecție și/sau în procesul de monitorizare / verificare / aprobare / plată / rambursare aferente contractului / deciziei / ordinului / acordului de finanțare menționat mai sus.
- mă angajez să iau toate măsurile necesare pentru a evita situațiile de natură să determine apariția unui conflict de interese, și confirm că nici la data prezentei și nici înainte cu 12 luni calendaristice față de data prezentei nu cunosc situații în care:
 - să existe / să fi existat legături soț/soție, legături de rudenie sau afini până la gradul II inclusiv între structurile acționariatului / administratorii organizației care are calitatea de beneficiar și structurile acționariatului / administratorii operatorilor economici care au calitatea de ofertant / subcontractant / asociat;
 - să existe / să fi existat legături soț/soție, legături de rudenie sau afini până la gradul II inclusiv între membrii diferitelor comisii, alte persoane responsabile ale beneficiarului privat și ofertanți / subcontractanți / asociați sau;
 - să existe / să fi existat situații în care la nivelul ofertantului / subcontractanților / asociaților, administratorilor acestora, să existe persoane fizice sau juridice autonome sau legate între ele, care să dețină individual sau împreună mai mult de 25% din pachetul de acțiuni sau din părțile sociale, la doi sau mai mulți dintre operatorii economici, care au depus oferte distincte la prezenta procedură de achiziție în calitate de ofertant / subcontractant / asociat;
 - să existe / să fi existat situații în care beneficiarul privat și unul dintre ofertanți / subcontractanți / asociați să aibă beneficiari real comuni, inclusiv soț/soție, beneficiari reali cu legături de rudenie sau afini până la gradul II;
 - să se fi dat / primit cadouri sau să fi acordat / beneficiat de alte forme de ospitalitate care excedă ceea ce ar fi obișnuit / modest și pe cale de consecință poate fi considerat a fi un stimulent.

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Subsemnatul/a declar ca voi notifica imediat beneficiarul, dacă vor interveni modificări în prezenta declarație și în cel mai scurt timp posibil voi lua măsuri pentru remedierea conflictului de interese. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că MIPE, coordonatorul de reforme/investiții și Autoritatea de Audit au dreptul de a-mi solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare. Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

(numele și funcția)

(data)

(semnătura)

Titlul proiectului: Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F
Nr. contract de finantare: 9 / 17.10.2022
Proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Formular nr. 3

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre,
MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD
Municipiul Aiud, str. Ostașilor, nr. 37 bis, cod poștal 515200, județul Alba

1. Examinând specificațiile/caietul de sarcini pentru achiziția de execuție lucrări de construcții și instalații în cadrul proiectului “**Rapa Robilor Aiud – Lucrari de construire biserica si chilii, corp F**”, a beneficiarului MANASTIREA ORTODOXA INALTAREA SFINTEI CRUCI, AIUD, subsemnatul/ii, reprezentant/i ai ofertantului

_____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm **lucrările de construcție și instalații** pentru suma de _____ lei (suma în litere și în cifre) la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ lei. (suma în litere și în cifre).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările, în _____ (perioada în luni calendaristice, în litere și în cifre).

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile (durata în litere și în cifre) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Precizam că:

- depunem ofertă alternativă;
 nu depunem ofertă alternativă;

5. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice alta ofertă pe care o puteți primi.

Data completării/...../.....(ziua/luna/anul)

_____ (nume, prenume și semnatura), în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____ (denumirea/numele operatorului economic).